

Referat af markvandringen d. 9-4-24

Tilstede: Hans Henrik, Tommy, Tina Gregersen, John Højsholt (nye driftschef) og undertegnede

Om:

Træbehandling af rutschebanen + manglende plastikdup:

Tommy tager punktet med til det årlige tilsyn med legepladserne.

Skæve fliser:

Tommy/ Stefan vil rette fliserne ved 6 D,- og om muligt skubbe den store sten på plads.

Mos på skur-tage:

Hans Henrik og undertegnede går en runde for at notere, hvilke tage det drejer sig om. De vil blive ordnet i forbindelse med algerens af tagene senere i 2024

Maling af facade ved garagen,- Tommy/ Stefans opbevaringsrum:

Tommy vil undersøge, om det kan holdes indenfor malerbudgettet for i år. Hvis, bliver facaden malet samtidigt med skurene. Hvis ikke det kan holdes indenfor budgettet, skal det op og vende på næste beboermøde.

Nye postkasser:

Det er helt op til os selv, om vi skal have nye postkasser. Så når beboermødet nærmer sig, kan vi bede ØB om at indhente tilbud, som vi kan tage stilling til på mødet.

Hegn mellem haverne;

En del husstande har for par år siden fået nye hegn mellem haverne. Vi spurgte til de resterende. Skal vi følge opsparingsperioden, bliver det først i 2040.

Vi kan til enhver tid inden bede om at få de sidste hegn skiftet ud. Dette kan/ vil så betyde huslejestigninger.

Påmindelse om studsning af træer:

Tommy gav udtryk for, at studsning af træer, hvor grene rager ud over stier og tage, er blevet en fast del af gartnerens aktiviteter i kvarteret.

En undtagelse er det store egetræ ved 9 -rækken, da det er fredet. Det indebærer, ifølge Tommy, at der skal laves ansøgninger til kommunen, når det ønskes stynet. Derfor vil det kun blive stynet, når det kommer for tæt på huse.

Fig. beboerforslag blev også taget op på markvandringen:

”Jeg foreslår at hækkene mellem parkeringspladsen og 9 rækken fjernes. Hvis dette sker, vil det være muligt, at bruge alle p-båsene. Der er plads nok til en bil, men svært at komme ud af bilen på grund af hækken”.

Afd. bestyrelsen stiller sig som udgangspunkt positiv overfor at finde en løsning, og ifølge vores nye driftschef kan vi langt hen ad vejen selv bestemme hvilken.

Vi kan se 2 løsninger på problemet, og har bedt ØB/ Tommy om at komme med tilbud på dem begge, så vi kan tage stilling til det på beboermødet.

Den ene er, jnr. forslaget, at nedlægge hækken helt. I givet fald, mener afd. bestyrelsen, at der etableres et mindre træhegn på stisiden, så der er en vis beskyttelse af børn på stierne.

Den anden løsning er, at vi klipper en tilpas del af hækken ind, så døre kan åbnes.

For referat,- Kirsten